



ul. Łabędzia 7, Falenty, 05-090 Raszyn  
[skof@interia.pl](mailto:skof@interia.pl)  
+48 603 766 295  
<https://skof.org.pl/>



Rejestr stowarzyszeń nr 66/2021  
REGON: 389 481 660  
NIP: 534 264 6015  
Konto: BNP PARIBAS Polska S.A.:  
19 1600 1462 1852 2116 0000 0001

pismo: SKOF A 197/2023 dot: ul. Grudzi

Falenty, 26 czerwca 2023 r.

## **Stanowisko Społecznego Komitetu Ochrony Falent**

### **do przedstawionej 12 czerwca 2023 r. koncepcji budowy ul. Grudzi na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Falenckiej**

Analizując przedstawioną na ww. spotkaniu koncepcję budowy ww. ulicy oraz odbyłą dyskusję nad tym projektem, niniejszym zgłaszamy następujące uwagi i zastrzeżenia do przedłożonego projektu:

1. Wnosimy o jawne i transparentne dla naszej społeczności określenie celu tej inwestycji, w obecnych uwarunkowaniach przestrzennych i społecznych. Prezentowana 12.06. koncepcja powstała dwie dekady temu, gdy przewidywano, iż droga ta stanie się tzw. "obwodnicą Raszyna", alternatywą dla wiecznie zakorkowanej wówczas al. Krakowskiej. Zakładano wtedy, że planowana ulica Grudzi będzie posiadała bezpośredni zjazd w Południową Obwodnicę Warszawy, co jak wiadomo się nie stało i nie ma obecnie szans na zrealizowanie tego pomysłu. Podobnie nie ma połączenia z planowaną i dotąd nie zrealizowaną drogą 721.
2. Wobec powyższego, naszym zdaniem koncepcja funkcjonalność i parametry ulicy Grudzi powinny więc ulec modyfikacji, tak by odpowiadać obecnym, zmienionym potrzebom coraz liczniejszej grupy mieszkańców, szczególnie, że w ostatnich latach tereny te podlegały intensywnemu rozwojowi w kierunku zabudowy mieszkaniowej jedno lub wielorodzinnej.
3. Inwestycja ta powinna być poprzedzona wykonaniem analizy ruchu z wykorzystaniem komputerowego modelu terenu (GIS) ruchu samochodowego i innych przepływów w sieci drogowej na terenie gminy i jej okolic, wraz z prognozą ruchu na +5, +10 i +25 lat. Należy dopilnować aby uwzględniona została w tym modelu aktualna sieć drogowa (już istniejąca i już zaplanowana) oraz zabudowa i rozmieszczenie ludności, z uwzględnieniem dokonanych już podziałów gruntów.
4. Dopiero wyniki takiej analizy powinny być podstawą do dalszych planów i doboru odpowiednich parametrów drogi do przyszłych potrzeb. Dopiero taka koncepcja powinna być poddana opinii mieszkańców.
5. W obecnym projekcie brak jest fundamentalnych informacji:

- a. w jakim celu został zaprojektowany pas ruchu o szerokości 3,25 m?
  - b. jakie są przesłanki takich parametrów?
  - c. jakiego rodzaju pojazdy ma on obsłużyć, i dlaczego takie?
  - d. z jakiego terenu będzie prowadzony ruch?
6. Wygląda nam na to, że zaprezentowane informacje to prognozowana struktura rodzajowa i ilościowa ruchu, określona bez podstawy analitycznej, w uproszczeniu określona na podstawie art. 15, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (z późn. zmianami).
  7. Brak stosownej i koniecznej analizy i prognozy, wykonanych obecnymi metodami a nie tymi z przed ćwierć wieku, budzi obawy, że gmina docelowo zamierza zaangażować środki w inwestycję, która nie będzie służyć mieszkańcom tylko służyć będzie skomunikowaniu terenu dla centrów logistycznych, gdyż zaprojektowana infrastruktura drogowa ma zapewnić dojazd pojazdów o nośności pow. 10 t.
  8. Wnosimy zatem o uzupełnienie koncepcji o opracowanie i przedstawienie prognozy ruchu dla tej okolicy i konkretne wskazaniu na jej podstawie celu inwestycji i parametrów drogi.
  9. Biorąc pod uwagę przedstawiony na spotkaniu charakter drogi i jej parametry, naszym zdaniem droga będzie przeznaczona pod ruch pojazdów wysokotonażowych, czemu na spotkaniu nie zaprzeczył ani obecny na spotkaniu projektant ani Pan Wójt.
  10. Zgłaszamy obawy, że planowane przez Wojta rozwiązanie w oparciu o nie aktualne uwarunkowania będzie złe i znacznie obniży komfort i jakość życia mieszkańców w okolicy nie tylko ul. Grudzi ale i ulic powiązanych, co może obniżyć wartość tutejszych nieruchomości.
  11. Alarmujemy, gdyż w obecnej (starej) koncepcji ul. Grudzi biegnie przy terenach usługowych a następnie kończy swój bieg w ul. Falenckiej. Naturalną kolejną rzeczą jest, że dalszy ruch pojazdów wysokotonażowych odbywać się będzie ul Falencką w stronę al. Krakowskiej. Takie rozwiązanie w naszej ocenie spowoduje wprost:
    - a. zwiększony ruch na ul. Falenckiej i ograniczenie możliwości wyjazdu z naszego osiedla (ul. Strumykowa i okoliczne uliczki odchodzące od ul. Falenckiej);
    - b. pogorszenie bezpieczeństwa dla samochodów wyjeżdżających z ulic podporządkowanych;
    - c. znaczne pogorszenie bezpieczeństwa ruchu pieszych w tym dzieci korzystających z przystanku autobusowego zlokalizowanego na ul. Falenckiej przy Willowej w sytuacji braku chodnika;
    - d. znaczne pogorszenie jakości i komfortu życia mieszkańców falenckich osiedli i posesji w okolicy (spaliny i hałas jaki generują pojazdy ciężkie – to będą realne

odczuwane przez nas skutki wprowadzenia na tę ulicę samochodów wysokotonażowych).

12. W związku z powyższym tym wnosimy o to aby ul. Grudzi miała **wyłącznie charakter drogi lokalnej**, zaprojektowanej w parametrach jak dla drogi klasy L (z pasem ruchu o szer. Max 2,75 m) oraz o zaprojektowanie jej w taki sposób, aby wyeliminować ruch pojazdów ciężkich pow. 10 t.
13. Ponieważ Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad wykluczyła faktycznie skomunikowanie ul. Grudzi z drogą 721bis po granicy gminy Raszyn i gm. Lesznówola do Al. Krakowskiej (trasy S8) to w tej zastanej i nie do wzruszenia sytuacji ul. Grudzi powinna mieć wyłącznie charakter drogi lokalnej, o co wnosimy.
14. Planowanie przebiegu drogi ul. Grudzi, w przedstawionej wersji nie opartej o stan faktyczny i wyniki podstawowych badań, niesie poważne zagrożenia dla przyrody znajdującej się na obszarze gminy Raszyn. Przeskalowana droga będzie przebiegać przez planowany Park Krajobrazowy przy stawach Raszyńskich będących rezerwatem przyrody. Koncepcja utworzenia Parku Krajobrazowego Doliny Utraty i doliny Raszynki znalazła uznanie na komisji Rolnictwa 20.04. 2023 r. i obecnie trawaja procedury zmierzające do powołania Parku Krajobrazowego i wzmocnienia ochrony przyrody w tym obszarze poddanym silnej antropopresji.
15. Przeskalowana ul. Grudzi zwiększy ruch drogowy i zagrożenie dla przyrody Rezerwatu, na drogach powiązanych – ul. Falenckiej i al. Hrabskiej biegnącej przez Rezerwat przyrody i tereny zamieszkałe przez ludzi. Protestujemy przeciwko takim działaniom, które mogą zniweczyć efekty półwieku ochrony przyrody Stawów Raszyńskich.
16. Postulujemy, aby w każdym przypadku planowanej drogi uwzględnić obowiązkowe obsadzenie jej drzewami. Aby droga spełniała lokalne potrzeby – przemieszczania się po chodnikach czy ścieżkach rowerowych powinna być zacieniona. Inaczej w lato można dostać udaru, bo asfalt i beton nagrzewają się do 50-60°C, szczególnie przy tej szerokości drogi będzie to wyspa gorąca.
17. Podzielamy uwagi i postulaty zgłoszone przez mieszkańców ul. Willowej, Falenckiej, Drogi Hrabskiej i pozostałych. W obecnym kształcie projekt należy wycofać do czasu realizacji postulatów społecznych – wykonania niezbędnych analiz, modelowania i wpisania ul. Grudzi w całościowy system dróg lokalnych gminy Raszyn.

Wnosimy o przesłanie odpowiedzi na powyższe postulaty i wnioski na adres e-mail [skof@interia.pl](mailto:skof@interia.pl)

Z wyrazami szacunku

dr Wojciech Rogowski /podpisano  
elektronicznie/  
przewodniczący, Społeczny Komitet Ochrony  
Falent