

Falenty, dnia 11 maja 2022 r.

Prof. Jakub Lewicki

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Nowy Świat 18/20
00-373 Warszawa

Szanowny Panie Profesorze,

W związku z przeprowadzoną w dniu 13.01.2022 r. przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pruszkowie kontrolą obiektu położonego na terenie Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego – Państwowego w Falentach (Zespół Pałacowo-Parkowy wpisany do „Rejestru Zabytków”), uprzejmie informuję, że budynek jest wyłączony z eksploatacji od ponad 22 lat. Jest on w bardzo złym stanie technicznym - w ocenie kontrolującego Inspektora PINB konstrukcja budynku grozi zawaleniem. Budynek stanowi przybudówkę do obecnie użytkowanego/zamieszkałego budynku dworskiego, bezpośrednio przy budynku wytyczony jest ciąg pieszy. Biorąc pod uwagę powyższe oraz wyraźne zalecenie Inspektora PINB o konieczności rozebrania budynku, stanowiącego zagrożenie życia osób zamieszkałych i przebywających w jego sąsiedztwie, **wnoszę o wydanie decyzji o rozbiórce i wykreśleniu obiektu z wszelkich ewidencji**. Do niniejszego pisma załączam kopię „protokołu kontroli obiektu budowlanego – robót budowlanych” z dnia 13.01.2022 r. Ponadto informuję, że obiekt był dwukrotnie kontrolowany przez przedstawicieli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, którzy potwierdzili awaryjny stan budynku, w tym zagrożenie utraty stabilności ścian i tym samym możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. W związku z powyższymi wnioskami kontrolujących, decyzja o rozebraniu obiektu wydaje się być kluczowa w celu zapobieżenia wystąpienia sytuacji stanowiącej zagrożenie życia oraz wynikającymi z tego konsekwencjami.

Jednocześnie pragnę podziękować za dotychczasowe wsparcie prac dotyczących przygotowania architektonicznej i konserwatorskiej dokumentacji przedprojektowej – etap I (piwnice) dla zabytkowego pałacu w Falentach.

Ponadto uprzejmie informuję, że Instytut Technologiczno-Przyrodniczy – Państwowy Instytut Badawczy złożył w konkursie ogłoszonym przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wnioski o dofinansowanie prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – „Badania konserwatorskie i architektoniczne (dokumentacja przedprojektowa) - etap II (piwnice), Pałac, Falenty” oraz „Badania konserwatorskie i architektoniczne (dokumentacja przedprojektowa), Oranżeria, Falenty”.

Z poważaniem,